

Phụ lục 2

Đề xuất danh mục dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm, vị trí cần thu hồi đất trong năm 2024 tỉnh Đồng Nai

(Kèm theo Văn bản số /STNMT-QH ngày /5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

STT	Tên công trình	Xã, phường, thị trấn	Huyện, thành phố	Diện tích thu hồi (ha)	Căn cứ pháp lý
1	Đường Lò Gạch – cầu Nước Trong (từ Quốc lộ 51 đến Khu công nghiệp Long Đức), huyện Long Thành. (điều chỉnh vị trí hướng tuyến, không thay đổi quy mô diện tích)	An Phước - Long Đức	Long Thành	18	<ul style="list-style-type: none"> - Quyết định số 05/QĐ-UBND ngày 04/01/2022 của UBND tỉnh Đồng Nai Về việc triển khai thực hiện chủ trương Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh đối với dự án Đường Lò Gạch – cầu Nước Trong (từ Quốc lộ 51 đến Khu công nghiệp Long Đức), huyện Long Thành - Quyết định số 1865/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2022 của UBND tỉnh Đồng Nai điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công tỉnh Đồng Nai năm 2022. - Quyết định số 1843/QĐ-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2023 của UBND tỉnh Đồng Nai điều chỉnh, bổ sung chỉ tiêu kế hoạch đầu tư công tỉnh Đồng Nai năm 2023. - Quyết định số 1843/QĐ-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2023 của UBND tỉnh Đồng Nai điều chỉnh, bổ sung chỉ tiêu kế hoạch đầu tư công tỉnh Đồng Nai năm 2023.
2	Trạm 220KV KCN Nhơn Trạch và đường dây đấu nối	Phú Hội	Nhơn Trạch	3,6	<ul style="list-style-type: none"> (1) Văn bản số 13032/UBND-KTN ngày 11/11/2019 của UBND tỉnh về việc thống nhất địa điểm và hướng tuyến kèm theo các bản vẽ về việc thoả thuận vị trí Trạm biến áp 220 KV KCN Nhơn Trạch và đấu nối. (2) Quyết định số 783/QĐ-EVNNPT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia Phê duyệt dự án Trạm biến áp 220KV Khu công nghiệp Nhơn Trạch và đấu nối. (3) Quyết định số 1349/QĐ-EVNNPT ngày 28 tháng 8 năm 2022 của Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia Phê duyệt Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở Công trình Trạm biến áp 220KV Khu công nghiệp Nhơn Trạch và đấu nối. (4) Tờ trình 167/TTr-UBND ngày 02/10/2023 của UBND huyện có kiến nghị bổ sung, cập nhật công trình trong hồ sơ, bản đồ quy hoạch sử dụng đất 2030 huyện Nhơn Trạch. (5) Văn bản số 3821/STMT ngày 04/5/2024 thống nhất kiến nghị HĐND tỉnh bổ sung danh mục thu hồi năm 2024 có điều chỉnh về quy mô, địa điểm trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Nhơn Trạch (6) Văn bản bố trí nguồn vốn: Văn bản số 11233/SPMB-PDB ngày 12/10/2023 của Ban Quản lý dự án các công trình diện miền Nam về việc cung cấp văn bản pháp lý nguồn vốn, chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện các dự án lưới truyền tải điện cao thế trên địa bàn huyện Nhơn Trạch

STT	Tên công trình	Xã, phường, thị trấn	Huyện, thành phố	Diện tích thu hồi (ha)	Căn cứ pháp lý
3	Đường dây 500kV nhà máy điện Nhơn Trạch 4 rẽ Phú Mỹ - Nhà Bè	Phước Khánh	Nhơn Trạch	0,9	<p>(1) Văn bản số 9418/UBND-CNN ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thống nhất địa điểm và hướng tuyến đính kèm theo các bản vẽ về việc thoả thuận hướng tuyến Đường dây 500KV NMĐ Nhơn Trạch 4 - rẽ Phú Mỹ - Nhà Bè.</p> <p>(2) Quyết định số 916/QĐ-EVNNPT ngày 30 tháng 07 năm 2021 của Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia Phê duyệt dự án Đường dây 500KV NMĐ Nhơn Trạch 4 - rẽ Phú Mỹ - Nhà Bè.</p> <p>(3) Quyết định số 1497/QĐ-EVNNPT ngày 16 tháng 09 năm 2022 của Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia Phê duyệt Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (TKKT, DT) Công trình Đường dây 500kV NMĐ Nhơn Trạch 4 - rẽ Phú Mỹ - Nhà Bè.</p> <p>(4) Tờ trình 167/TTr-UBND ngày 02/10/2023 của UBND huyện kiến nghị điều chỉnh quy mô, vị trí công trình trong hồ sơ, bản đồ quy hoạch sử dụng đất 2030 huyện Nhơn Trạch.</p> <p>(5) Văn bản số 3821/STMT ngày 04/5/2024 thống nhất kiến nghị HĐND tỉnh bổ sung danh mục thu hồi năm 2024 có điều chỉnh về quy mô, địa điểm trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Nhơn Trạch</p> <p>(6) Văn bản bố trí nguồn vốn: Văn bản số 11233/SPMB-PDB ngày 12/10/2023 của Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Nam về việc cung cấp văn bản pháp lý nguồn vốn, chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện các dự án lưới truyền tải điện cao thế trên địa bàn huyện Nhơn Trạch</p>
4	DZ 220kV đấu nối NMĐ Nhơn Trạch 3 -TBA 500kV Long Thành	Phước Khánh, Vĩnh Thanh, Phước An, Hiệp Phước, Long Tân, Phú Thạnh, Phú Hội, Phước Thiện	Nhơn Trạch	2,78	<p>(1) Văn bản số 9419/UBND-CNN ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai thống nhất địa điểm và hướng tuyến đính kèm theo bản vẽ về việc thoả thuận hướng tuyến Đường dây 220KV NMĐ Nhơn Trạch 3 - TBA 500 KV Long Thành.</p> <p>(2) Quyết định số 578/QĐ-EVNNPT ngày 19 tháng 05 năm 2021 của Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường dây 220KV NMĐ Nhơn Trạch 3 - TBA 500 KV Long Thành.</p> <p>(3) Quyết định số 1495/QĐ-EVNNPT ngày 16 tháng 09 năm 2022 của Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia Phê duyệt Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở Công trình Đường dây 220KV NMĐ Nhơn Trạch 3 - TBA 500 KV Long Thành.</p> <p>(4) Tờ trình 167/TTr-UBND ngày 02/10/2023 của UBND huyện kiến nghị điều chỉnh quy mô, vị trí công trình trong hồ sơ, bản đồ quy hoạch sử dụng đất 2030 huyện Nhơn Trạch.</p> <p>(5) Văn bản số 3821/STMT ngày 04/5/2024 thống nhất kiến nghị HĐND tỉnh bổ sung danh mục thu hồi năm 2024 có điều chỉnh về quy mô, địa điểm trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Nhơn Trạch</p> <p>(6) Văn bản bố trí nguồn vốn: Văn bản số 11233/SPMB-PDB ngày 12/10/2023 của Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Nam về việc cung cấp văn bản pháp lý nguồn vốn, chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện các dự án lưới truyền tải điện cao thế trên địa bàn huyện Nhơn Trạch</p>

STT	Tên công trình	Xã, phường, thị trấn	Huyện, thành phố	Diện tích thu hồi (ha)	Căn cứ pháp lý
5	Đường dây 220V NMD Nhơn Trạch 3 - rẽ Mỹ Xuân - Cát Lái	Phước Khánh, Vĩnh Thanh	Nhơn Trạch	0,67	(1) Văn bản số 7123/UBND-KTN ngày 13/7/2022 của UBND tỉnh Đồng Nai thống nhất địa điểm và hướng tuyến đính kèm theo các bản vẽ về việc thoả thuận hướng tuyến Đường dây 220 KV NMD Nhơn Trạch 3 - rẽ Mỹ Xuân - Cát Lái. (2) Quyết định 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050 của Thủ tướng Chính phủ. (3) Tờ trình 167/TTr-UBND ngày 02/10/2023 của UBND huyện kiến nghị bổ sung, cập nhật công trình trong hồ sơ, bản đồ quy hoạch sử dụng đất 2030 huyện Nhơn Trạch. (4) Quyết định số 905/QĐ-UBND ngày 05/4/2024 quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận Nhà đầu tư thực hiện dự án (5) Văn bản số 3821/STMT ngày 04/5/2024 thống nhất kiến nghị HĐND tỉnh bổ sung danh mục thu hồi năm 2024 có điều chỉnh về quy mô, địa điểm trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Nhơn Trạch (6) Văn bản nguồn vốn: Văn bản số 1134/EVNNPT-TCKH+ĐT ngày 01/3/2024 của Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia
6	Dự án cầu Phước An □	Phước An	Nhơn Trạch	2,92	(1) Quyết định số 01/QĐ-UBND ngày 04/01/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu về việc phê duyệt dự án Cầu Phước An, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu và xã Phước An, huyện Nhơn Trạch. (2) Văn bản số 3571/STNMT-QH ngày 24/4/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường kiến nghị UBND tỉnh giao UBND huyện lập hồ sơ điều chỉnh về quy mô, địa điểm đối với dự án Cầu Phước An (3) Quyết định số 3568/QĐ-UBND ngày 12/12/2023 của UBND tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội quốc phòng an ninh và dự toán thu, chi ngân sách Nhà nước năm 2024
7	Trạm biến áp 110kV Núi Tượng và đấu nối (40MVA)	Núi Thượng	Tân Phú	0,76	Tờ trình số 72/TTr-UBND ngày 20/5/2024 của UBND huyện Tân Phú về việc bổ sung, bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tân Phú đối với dự án Trạm biến áp 110kV và đấu nối (40MVA) trên địa bàn huyện Tân Phú

STT	Tên công trình	Xã, phường, thị trấn	Huyện, thành phố	Diện tích thu hồi (ha)	Căn cứ pháp lý
8	Đầu tư xây dựng tuyến đường ĐT.770B (đoạn qua huyện Định Quán)	Suối Nho	Định Quán	9,36	<ul style="list-style-type: none"> - Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công nhóm A, nhóm B, nhóm c trên địa bàn tỉnh Đồng Nai. - Căn cứ Quyết định số 5355/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai đối với dự án Xây dựng đường ĐT.770B, huyện Định Quán, Thống Nhất, Cẩm Mỹ, Long Thành và thành phố Long Khánh. - Căn cứ Quyết định số 4466/QĐ-UBND ngày 27 tháng 10 năm 2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc sửa đổi điểm a khoản 2 Mục II Điều 1 Quyết định số 615/QĐ-UBND ngày 03 tháng 3 năm 2017 của UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển giao thông vận tải tỉnh Đồng Nai đến năm 2020 và định hướng chiến lược phát triển đến năm 2030; - Căn cứ Văn bản số 654/CQLXD-DAĐT2 ngày 24/3/2023 của Cục Quản lý đầu tư xây dựng về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án. - Căn cứ Văn bản số 4065/SKHĐT-TĐ ngày 05/9/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc hoàn chỉnh hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Xây dựng đường ĐT.770B. - Căn cứ Văn bản số 3719/SGTVT-KHTC ngày 29/09/2023 của Sở Giao thông Vận tải về việc cung cấp hướng tuyến dự án Xây dựng đường ĐT.770B, huyện Định Quán, Thống Nhất, Cẩm Mỹ, Long Thành và thành phố Long Khánh. - Căn cứ Thông báo số 568/TB-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Đồng Nai kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Thị Hoàng tại buổi làm việc nghe báo cáo các khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện các dự án giao thông đường bộ trên địa bàn tỉnh;